



INFORME DE ACTIVIDAD TURÍSTICA

ABRIL 2023

visita **gijón**

PRINCIPALES RESULTADOS DEL MES

Según los datos oficiales publicados hoy por el INE la cifra total de turistas alojados en establecimientos hoteleros de Gijón durante el mes de abril es de 38.552 personas con una estancia media de 2,3 noches lo que supone un total de 89.956 pernoctaciones.

La cifra de viajeros, por tanto, supone la segunda mejor de la serie histórica para el mes de abril, después de la registrada en 2017 mientras que la de pernoctaciones es la más elevada de la serie histórica.

El número de viajeros alojados en abril crece un +27,4% respecto al año pasado y la cifra de viajeros extranjeros crece un +33,5%. También es muy importante el incremento registrado en turistas nacionales (+26,5%) superando ya los registros de 2019, último año antes de la pandemia. El 16,2% de estos turistas procede de la Comunidad de Madrid, el 13,1% de Castilla y León y el 12,3% de Galicia; los viajeros extranjeros representan el 13,0% del total.

En cuanto al número de pernoctaciones la cifra asciende -como ya se ha señalado- a 89.956 plazas ocupadas, por lo que aumentan en un +31,9% respecto al año pasado y son, según el INE, cerca de 15.000 más que las registradas en 2017, año que, hasta la fecha ostentaba el récord de visitantes en el mes de abril. Las pernoctaciones generadas por los viajeros extranjeros aumentan en un +17,5% respecto a 2022 y se sitúan en 11.906 pernoctaciones estableciendo un nuevo máximo en la serie histórica.

Si a la cifra de pernoctaciones hoteleras (89.956) se suman las registradas en alojamientos extrahoteleros (6.529) y viviendas vacacionales y de uso turístico (15.208) se tiene un total de 111.692 pernoctaciones una cifra que no sólo es una cifra récord para el mes de abril, sino que supera en más de 21.000 pernoctaciones la cifra registrada en 2017 (máximo histórico hasta la fecha).

La tasa de ocupación, registrada en abril en Gijón se sitúa en el 57,1% por lo que es un +6,9% mayor que la registrada el año pasado (53,4%) y es la más alta de la serie histórica para el mes de abril; en fines de semana se sitúa en el 65,4% y durante el resto de la semana es del 53,6% (máximo histórico).

En lo que atañe a la tarifa media diaria (ADR) decir que esta se sitúa en 64,03 euros por lo que es un +4,6% mayor que el año pasado (61,21 euros). El RevPAR en Gijón es de 37,86 euros lo que supone un incremento del +1,5% respecto a abril de 2022 (37,30 euros).

Estos niveles de precios y las cifras de ocupación se traducen en un incremento de la facturación del sector hotelero (en concepto de alojamiento) de un +26,5% alcanzando la cifra de 3,0 millones de euros, la cifra más elevada de la serie histórica para el mes de abril.

| | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|------|--------|--------|--------|
| ACTIVIDAD HOTELERA | | | | | | | | | | |
| Establecimientos | 68 | 72 | 65 | 67 | 65 | 65 | | 28 | 59 | 74 |
| Plazas | 4.185 | 4.678 | 4.515 | 4.832 | 4.832 | 4.805 | | 2.377 | 4.143 | 5.144 |
| Viajeros | 27.235 | 37.033 | 30.614 | 41.278 | 35.282 | 36.520 | | 5.436 | 30.269 | 38.552 |
| Pernoctaciones | 48.337 | 63.953 | 58.292 | 75.176 | 66.038 | 74.855 | | 14.521 | 68.205 | 89.956 |
| Estancia media | 1,8 | 1,7 | 1,9 | 1,8 | 1,9 | 2,0 | | 2,7 | 2,3 | 2,3 |
| T. Ocupación Mensual | 38,5 | 45,6 | 42,9 | 51,9 | 45,6 | 51,0 | | 21,1 | 53,4 | 57,1 |
| T. Ocupac. Fin Sem. | 62,0 | 58,8 | 58,6 | 71,8 | 56,7 | 70,9 | | 21,3 | 62,7 | 65,4 |
| T. Ocupac. Resto Sem. | 30,0 | 40,8 | 37,1 | 43,3 | 41,6 | 43,7 | | 21,0 | 48,8 | 53,6 |
| ADR (€) | 55,0 | 50,7 | 51,9 | 59,1 | 57,5 | 58,5 | | 50,9 | 61,2 | 64,0 |
| RevPAR (€) | 26,4 | 26,1 | 29,3 | 36,1 | 30,1 | 34,6 | | 14,7 | 37,3 | 37,9 |
| Factu. Aloj. (Miles €) | 1.761 | 1.948 | 2.109 | 2.758 | 2.303 | 2.586 | | 548 | 2.406 | 3.044 |

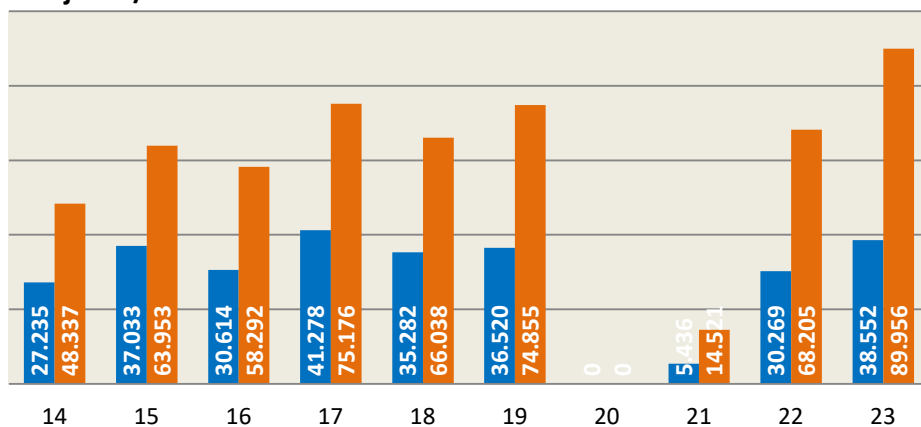
| 2022-23 | Δ % |
|---------|------|
| 15 | 25,4 |
| 1.001 | 24,2 |
| 8.283 | 27,4 |
| 21.751 | 31,9 |
| 0,1 | 3,6 |
| 3,7 | 6,9 |
| 2,7 | 4,3 |
| 4,8 | 9,8 |
| 2,8 | 4,6 |
| 0,6 | 1,5 |
| 638,1 | 26,5 |

| | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|-------------------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|------|---------|---------|---------|
| ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS | | | | | | | | | | |
| Turistas | 62.119 | 80.996 | 75.672 | 103.327 | 80.260 | 82.965 | | 20.211 | 68.069 | 94.138 |
| - en hotel y extrahot. | 29.484 | 40.081 | 33.273 | 45.013 | 38.010 | 39.327 | | 5.789 | 32.591 | 41.427 |
| - en VV / VUT | 1.263 | 1.693 | 1.531 | 2.116 | 1.541 | 1.589 | | 302 | 2.818 | 4.495 |
| - en vivienda privada | 33.117 | 43.952 | 41.258 | 56.043 | 40.709 | 42.050 | | 13.948 | 34.263 | 48.216 |
| Excursionistas | 22.639 | 30.857 | 28.996 | 52.165 | 40.042 | 35.415 | | 18.894 | 32.287 | 68.644 |
| Total visitantes | 86.511 | 111.853 | 104.668 | 155.492 | 120.302 | 118.380 | | 38.932 | 100.356 | 162.783 |
| Total pernoctaciones | 281.827 | 332.408 | 342.950 | 461.168 | 346.579 | 356.788 | | 104.734 | 355.197 | 415.317 |

| 2022-23 | Δ % |
|---------|-------|
| 26.069 | 38,3 |
| 8.836 | 27,1 |
| 1.677 | 59,5 |
| 13.953 | 40,7 |
| 36.357 | 112,6 |
| 62.426 | 62,2 |
| 60.120 | 16,9 |

SECTOR HOTELERO (EOH)

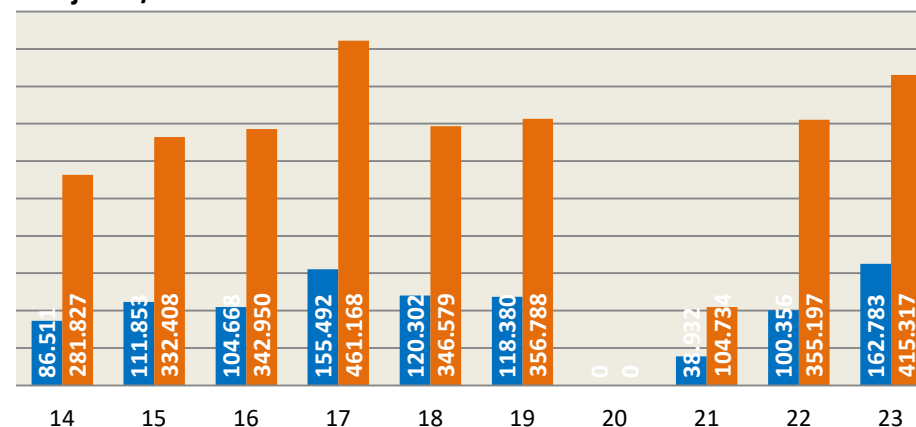
Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada

PRINCIPALES RESULTADOS ACUMULADOS

La cifra de viajeros alojados en establecimientos hoteleros registrada entre enero y abril de este año asciende a 92.676 personas por lo que crece un +19,4% respecto al año pasado. Por otro lado, la cifra de pernoctaciones alcanza las 207.339 plazas ocupadas (36.716 más que el año pasado) y la estancia media es de 2,2 noches.

Si a la cifra de pernoctaciones hoteleras (207.339) se suman las registradas en alojamientos extrahoteleros (15.901) y viviendas vacacionales y de uso turístico (31.649) se tiene un total de 254.889 pernoctaciones por lo que se supera en más de 9.600 pernoctaciones la cifra registrada en 2019 (máximo histórico hasta la fecha).

En relación con la tasa de ocupación, la media de los cuatro primeros meses del año es del 37,7% y crece un 10,4% respecto al mismo periodo del año pasado. Durante los fines de semana aumenta hasta el 46,9% y por semana se sitúa en el 34,0%, con un incremento del +18,0% respecto al año pasado.

En cuanto a la tarifa media diaria (ADR) para los cuatro primeros meses del año, señalar que esta se sitúa en 57,45 euros por lo que aumenta un +8,8% respecto al año pasado (52,81 euros). El RevPAR en Gijón es de 25,37 euros de media entre enero y abril por lo que crece un 10,2% respecto al año pasado y es el mejor dato de la serie histórica. La cifra de facturación del sector hotelero en concepto de alojamiento asciende a 7,2 millones de euros en el primer cuatrimestre del año por lo que es la más alta de la serie histórica y un 2,6% mayor que la registrada en 2019.

A partir de la encuesta de demanda elaborada mensualmente por InvesMark para Visita Gijón se comprueba que entre enero y abril ha crecido en 100.829 personas la cifra de visitantes llegados a la ciudad respecto al año pasado, lo que representa un incremento del +33,8% y supone un total de 399.206 viajeros.

Los turistas alojados en la ciudad alcanzan la cifra de 255.926 personas, un +26,9% más que el año pasado. De ellas, 92.676 han pernoctado en hoteles (15.057 más que en 2022), 6.868 en alojamientos extrahoteleros (1.641 más), 9.783 en viviendas vacacionales o viviendas de uso turístico (2.569 más) y 146.280 en alojamientos privados en propiedad (propios o de amigos o familiares) con un incremento de 46.559 personas.

Del 1.140.556 pernoctaciones registrado entre enero y abril (186.891 más que el año pasado), 207.339 se han producido en hoteles (36.716 más que en 2022), 15.901 en alojamientos extrahoteleros (2.749 más), 31.649 en viviendas vacacionales o de uso turístico (6.991 más) y 885.668 en viviendas privadas (propias o de amigos o familiares) (128.931 más que el año pasado).

La cifra total de excursionistas es de 143.280 personas por lo que crece en 46.559 personas respecto al año pasado y establece un nuevo máximo histórico.

| | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|---------------------------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|--------|---------|---------|
| ACTIVIDAD HOTELERA | | | | | | | | | | |
| Establecimientos* | 65 | 68 | 64 | 66 | 66 | 61 | 47 | 28 | 55 | 62 |
| Plazas* | 4.269 | 4.241 | 4.307 | 4.663 | 4.481 | 4.456 | 2.971 | 2.257 | 4.039 | 4.511 |
| Viajeros | 83.472 | 108.169 | 112.192 | 110.815 | 115.064 | 116.982 | 60.585 | 17.547 | 76.697 | 92.676 |
| Pernoctaciones | 150.443 | 183.812 | 203.792 | 200.041 | 206.799 | 217.560 | 147.914 | 52.662 | 168.615 | 207.339 |
| Estancia media | 1,8 | 1,7 | 1,8 | 1,8 | 1,8 | 1,9 | 2,4 | 3,0 | 2,2 | 2,2 |
| T. Ocupación Mensual* | 29,3 | 36,1 | 38,9 | 35,7 | 38,2 | 37,1 | 40,7 | 19,7 | 34,1 | 37,7 |
| T. Ocupac. Fin Sem.* | 41,7 | 43,8 | 50,6 | 49,5 | 49,3 | 51,4 | 51,5 | 19,1 | 47,0 | 46,9 |
| T. Ocupac. Resto Sem.* | 24,6 | 33,1 | 34,3 | 30,2 | 33,8 | 31,5 | 36,3 | 20,0 | 28,8 | 34,0 |
| ADR (€)* | 49,7 | 46,2 | 49,2 | 54,2 | 53,8 | 54,6 | 49,4 | 48,5 | 52,8 | 57,4 |
| RevPAR (€)* | 18,9 | 21,5 | 23,5 | 23,3 | 24,3 | 24,7 | 19,9 | 12,7 | 23,0 | 25,4 |
| Factu. Aloj. (Miles €) | 5.177 | 5.839 | 6.535 | 6.770 | 6.889 | 6.984 | 3.762 | 1.795 | 5.816 | 7.168 |

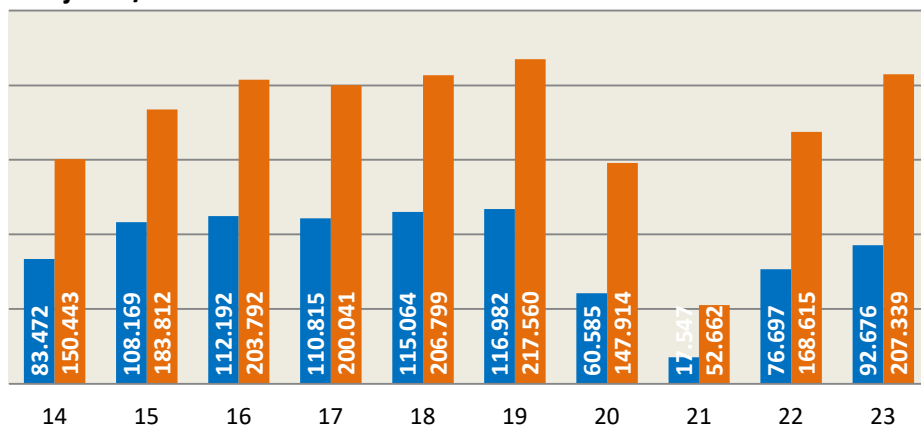
(*) Promedio del periodo

| | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 |
|-------------------------------------|---------|---------|-----------|-----------|-----------|-----------|---------|---------|---------|-----------|
| ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS | | | | | | | | | | |
| Turistas | 191.959 | 241.445 | 265.926 | 285.004 | 279.007 | 279.866 | 144.881 | 69.343 | 201.656 | 255.926 |
| - en hotel y extrahot. | 88.319 | 114.663 | 118.897 | 118.394 | 121.998 | 124.024 | 63.652 | 18.617 | 82.846 | 99.544 |
| - en VV / VUT | 2.308 | 3.067 | 3.204 | 3.662 | 3.241 | 3.380 | 1.251 | 1.006 | 7.214 | 9.783 |
| - en vivienda privada | 104.358 | 138.534 | 149.540 | 160.358 | 153.768 | 152.462 | 79.978 | 49.376 | 115.215 | 146.599 |
| Excursionistas | 77.415 | 102.550 | 110.667 | 114.062 | 100.268 | 108.600 | 46.009 | 62.518 | 96.721 | 143.280 |
| Total visitantes | 272.294 | 343.995 | 376.593 | 399.065 | 379.275 | 388.466 | 190.890 | 131.517 | 298.377 | 399.206 |
| Total pernoctaciones | 824.217 | 950.624 | 1.152.162 | 1.216.473 | 1.171.873 | 1.168.447 | 621.460 | 357.888 | 953.666 | 1.140.556 |

| | 2022-23 | Δ % |
|------------------------|---------|------|
| Establecimientos* | 7 | 12,3 |
| Plazas* | 472 | 11,7 |
| Viajeros | 15.979 | 20,8 |
| Pernoctaciones | 38.724 | 23,0 |
| Estancia media | 0,0 | 1,8 |
| T. Ocupación Mensual* | 3,6 | 10,4 |
| T. Ocupac. Fin Sem.* | -0,1 | -0,1 |
| T. Ocupac. Resto Sem.* | 5,2 | 18,0 |
| ADR (€)* | 4,6 | 8,8 |
| RevPAR (€)* | 2,3 | 10,2 |
| Factu. Aloj. (Miles €) | 1.352,5 | 23,3 |

SECTOR HOTELERO (EOH)

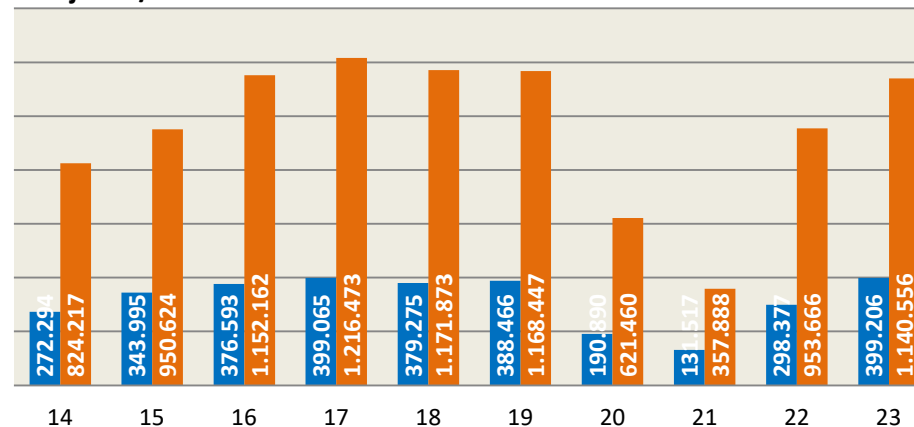
Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales y pensiones

ACTIVIDAD TOTAL ALOJAMIENTOS

Viajeros / Pernoctaciones 2014 - 2023



Incluye: hoteles, hostales, pensiones, campings, viviendas vacacionales, viviendas de uso turístico y vivienda privada